PREMIUM OUTLETS®
MITSUBISHI ESTATE · SIMON

2022 年 7 月 28 日
三菱地所・サイモン株式会社

約 10 年ぶり 10 か所目の新たなプレミアム・アウトレット

ふかや花園プレミアム・アウトレット
2022 年 10 月 20 日（木）に開業

地域と共生し、思い思いの楽しさが集うアウトレットモールが誕生

三菱地所・サイモン株式会社（本社：東京都千代田区　代表取締役社長：山岸正紀）は、埼玉県深谷市にて開発を進めている「ふかや花園プレミアム・アウトレット」の開業を、2022 年 10 月 20 日（木）に決定しました。
2013 年開業の酒々井プレミアム・アウトレット（千葉県）以来、**約 10 年ぶり 10 か所目の新たなプレミアム・アウトレット**が誕生します。

ふかや花園プレミアム・アウトレットは、プレミアム・アウトレットの魅力である“ワクワクに満ちた、買い物が思い出になるショッピング体験”はもちろん、自然豊かな深谷市および埼玉県北西部の魅力を活かした「地域との共生」と、様々なニーズを持つお客様が「思い思いの過ごし方を楽しめる場所」をテーマとしたアウトレットモールです。ハイエンドブランドを中心に 133 店舗が出店し、うち、埼玉県の名店を含む個性豊かな飲食・食物販店舗は充実の 40 店舗がオープンします。また、日本初「あそぼ！ガリガリ君」アトラクションエリア、アート作品、デイリーユースな店舗/サービスなど、地域の魅力と共に滞在時間をより楽しめるコンテンツも登場します。さらに「深谷テラスパーク」やキユーピー株式会社が手掛ける「深谷テラス ヤサイな仲間たちファーム」も隣接し、ふかや花園駅から徒歩 3 分とアクセスにも恵まれ、まさに**地域と共生し、思い思いに楽しめる新たな情報発信・観光拠点**となります。

当施設は、アウトレット専業ディベロッパーである当社が掲げる、時代に合わせて常に変化・拡張するビジネスモデルのもと、アウトレットの枠組にとどまらないショッピングリゾートを目指します。また、地域の皆様に愛されるコミュニティ、および、深谷市・埼玉県北西部に根付く新たな観光拠点として、地域の発展に貢献してまいります。

【ふかや花園プレミアム・アウトレットの特長】

① ハイエンドブランドを中心に多彩な 133 店舗が登場
② 飲食・食物販店舗が充実の 40 店舗。地元グルメや唯一無二の個性豊かなラインナップ
③ ショッピングの合間に楽しめる、アート散策やアトラクションエリア
④ ペットフレンドリーな環境、スーパー、カフェなど、デイリーユースな過ごし方も
⑤ 地元の魅力と連携、施設デザインも一新した「地域との共生」
⑥ サステナブルな取り組み ～施設全体のすべての電力を再生可能エネルギーへ～

＜本件に関する報道関係の方のお問合せについて＞
三菱地所・サイモン株式会社 広報部　内田・後藤・近藤　TEL：03-3275-5276　メール：pr@premiumoutlets.co.jp
ふかや花園プレミアム・アウトレット PR 事務局（オズマピーアール内）北川・土屋・谷・川崎
TEL：080-5896-6050　メール：premiumoutlets-pr@ozma.co.jp
本資料に関する画像は、下記よりダウンロードの上ご使用ください。
https://www.premiumoutlets.co.jp/pressroom/fpo202207.html

■エリア全体図

埼玉県北西部の緑豊かな自然の風景を
デザインしたエリア
【フォレストフィールド】

歴史を感じる風合い豊かな街並みをイメージし
深谷市にゆかりのあるレンガを施したエリア
【ブリックフィールド】

【あそぼ！ガリガリ君】

秩父鉄道「ふかや花園駅」から徒歩 3 分

イベント等に利用できる
大屋根広場
【リリープラザ】

夕方以降は、フードホール内プロジェクション
マッピングが屋内外どちらからも楽しめます。

FOOD × LODGE

ツリーハウスをイメージした、2 階テラス席から
施設の賑わいが一望できるフードホール
【フードロッジ】

■「ふかや花園プレミアム・アウトレット」の特長

① ハイエンドブランドを中心に多彩な 133 店舗が登場

店舗面積約 27,500 ㎡の中には、アウトレット世界初および日本初出店 22 店舗を含む、物販 91 店舗、飲食・食物販 40 店舗、サービス・その他 2 店舗の、合計 133 店舗がオープンします。
ファッションでは、海外ハイエンドブランドからカジュアルブランドまで幅広く出店。「**Bally（バリー）**」や「**Dsquared2（ディースクエアード）**」「**Marc Jacobs（マーク ジェイコブス）**」「**.st（ドットエスティ）**」、さらには「**Valentino（ヴァレンティノ）**」「**Versace（ヴェルサーチェ）**」など、幅広い世代から支持を受ける人気ブランドが揃います。さらに、アウトレット初出店となる楽器メーカー「**Korg（コルグ）**」、アウトレット日本初出店となるゴルフブランド「**Ping（ピン）**」をはじめとするスポーツ&アウトドアブランドなど、日常を彩る趣味や楽しみをより豊かにする、多彩な店舗が揃います。

② 飲食・食物販店舗が充実の 40 店舗。地元グルメや唯一無二の個性豊かなラインナップ

飲食・食物販店舗では、埼玉県にゆかりのある地元の名店や地元グルメ・限定商品を展開する**地域の魅力が詰まった店舗**、および、アウトレット日本初出店や新業態店舗など**ここでしか味わえない店舗**が揃います。
埼玉県の長瀞町で行列のできるフィンガーフード専門店「**長瀞とガレ**」（みそポテトと地酒の新業態店舗）は、秩父名物みそポテトや、秩父に伝わる借金なし大豆を使用したオリジナルきな粉のソフトクリームなどの限定メニューをご提供します。また、埼玉県産の新鮮野菜を使用した料理とスイーツを提供する「**アットファームカフェ バイ グリンコーヒー**」や、埼玉県のさまざまな名産品・特産品を販売する埼玉県の老舗 丸広百貨店が展開する「**モイサイタマ マルヒロ**」など、地域の魅力を再発見できる飲食および食物販店舗がオープンします。
さらに、80 年代マンハッタンにあった伝説のメキシカングリルにインスパイアされたレストラン「**カフェイグアナ メキシカングリル**」や、本場ナポリの本格的なメニューや名物の揚げピザが味わえる「**ラ フィーリア デル プレジデンテ**」など、アウトレット日本初出店・唯一無二の個性豊かな飲食店が多数出店します。

③ ショッピングの合間に楽しめる、アート散策やアトラクションエリア

●施設内には、エリアを象徴する豊かな自然を表現したアートが点在
ショッピングだけでなく、施設内を回遊するだけでワクワクする体験をしていただけるよう、彫刻の森芸術文化財団が所蔵する彫刻作品や、本施設のためにアーティストが描き下ろしたウォールアートなどが登場します。さらに、ツリーハウスをイメージしたフードホール「フードロッジ」では、約 25m のガラス窓を活かし、多種多彩なアーティスト 10 名がデザインを手掛けるプロジェクションマッピングを投影。深谷市の豊かな自然や花々を想わせる作品が施設内に点在し、散策しながらアートを身近に体感いただけます。

外岡秀樹「望郷」イメージ / 彫刻の森芸術文化財団所蔵

BAKIBAKI「Lirios morados（仮）」イメージ / 現地制作

「フードロッジ」プロジェクションマッピング 参加アーティスト作品 イメージ

●日本初の「ガリガリ君」アトラクションエリア『あそぼ！ガリガリ君』が登場

「あそぼ！ガリガリ君」外観イメージ

「あそぼ！ガリガリ君」内観イメージ

埼玉県深谷市に本社を置く赤城乳業株式会社が製造、販売する氷菓「ガリガリ君」をモチーフにした、日本初のアトラクションエリアが誕生します。エリアでは「ガリガリ君」の巨大な顔とアイスがお出迎え。屋外には、急降下と上昇や回転を繰り返すタワー型ドロップツイストや、カラフルなゴーカートで周回できるお子様専用のアトラクション、屋内には、「ガリガリ君」の形のボールプールや、「ガリガリ君」やアイスをモチーフにしたコイン式の乗り物、アイスやステーショナリーなどの販売スペースが登場します。日本中で愛される「ガリガリ君」の世界観を存分に味わえる空間で、小さなお子様から大人まで存分にお楽しみいただけます。

④ ペットフレンドリーな環境、スーパー、カフェなどデイリーユースな過ごし方も

●駅からも徒歩 3 分でアクセス抜群

関越自動車道**花園 IC 至近**と利便性の高い立地に加え、秩父鉄道**ふかや花園駅から徒歩 3 分**というアクセスの良さはプレミアム・アウトレット随一を誇ります。さらに JR 高崎線深谷駅、および東武東上線森林公園駅から路線バスが運行されるため、お車に公共交通機関に、来場手段も多岐にわたります。

●愛犬とともに快適に滞在できるペットフレンドリーな環境

共用部には足洗い場やリードフックなどを常設したペット休憩所を完備。「**Pet Paradise×上島珈琲店**」では、ペットファッション・グッズ販売のほか、愛犬と一緒に飲食を楽しんでいただけるカフェスペースを設けており、愛犬と共に快適に滞在いただけます。またフードホールのテラス席でもペットと一緒にお食事をお楽しみいただけます。

※フードホールへのご来場は、ペットカートまたは抱えて 2 階に上がれる小型のペットに限ります。

ペット休憩所 イメージ

PET PARADISE

上島珈琲店

"PRECIOUS COFFEE MOMENTS"

【Pet Paradise×上島珈琲店】

愛犬と愛犬家のためのライフスタイルを提案するペットファッションとグッズの専門店「Pet Paradise」と、日本の珈琲文化を大切にした「上島珈琲店」のコラボレーションストア。ペットをお連れの方にも、快適にお過ごしいただける空間をご用意しております。

●スーパーやカフェ、地元の方にはデイリーユースも

さらに、施設内にはスーパーマーケット「**成城石井**」やカフェ、レストランなど、多数の飲食店や食物販店舗も兼ね備えます。日常のお買い物や、カフェでの休憩、お食事、アート散策、ペットとの散歩など、従来のプレミアム・アウトレット以上に、デイリーユースとしても利用の幅が広がります。

⑤ 地元の魅力と連携、施設デザインも一新した「地域との共生」

●深谷市ゆかりのレンガや、豊かな自然を感じる周辺環境と調和した施設デザイン

ふかや花園プレミアム・アウトレットは、「地域との共生」をコンセプトに、深谷の風景と呼応し新たなコミュニティや賑わいを育む施設デザインを目指し設計されています。歴史を感じる風合い豊かな街並みをイメージし深谷市にゆかりのあるレンガを施した「**ブリックフィールド**」と、埼玉県北西部の緑豊かな自然の風景をデザインした「**フォレストフィールド**」、さらに深谷市名産の花々をオマージュした外装デザインの 2 階建てフードホールビルディング「**フードロッジ**」で構成され、2 つのフィールドと施設の中心的な広場である「**センターコート**」を散策しながらショッピングを楽しめるよう計画された、敷地面積約 176,800 ㎡を誇る施設です。
また、フォレストフィールド内にあるメインキャノピー（大屋根）を構えた広場は、深谷市が全国で有数の生産量を誇る百合の花をモチーフにしたことから「**リリープラザ**」と名付けられ、センターコートと共に地域と連携したイベント開催などの活用を予定しています。

エントランスイメージ

「リリープラザ」イメージ

●地元野菜を使用したメニュー提供や商品販売

一部飲食店舗では、**深谷ねぎなどの地元食材**を用いた限定メニューの開発や、地元で収穫された新鮮な野菜や果物を使用したメニューの提供を予定しています。地域の特産品を販売する店舗なども含め、地産地消に取り組んでいくほか、ご来場いただいた皆様に地域の魅力を気軽に味わい、お持ち帰りいただける場を提供します。

●周辺施設と共に新たな情報発信・観光拠点へ

今年 5 月には、隣接する敷地に、深谷市の魅力を発信する「深谷テラスパーク」と、キユーピー株式会社による野菜の魅力を体験できる複合型施設「深谷テラス ヤサイな仲間たちファーム」がオープンしました。
さらに、ふかや花園プレミアム・アウトレットが加わり、地域の魅力などの情報発信・観光拠点として、周辺施設と連携しながらエリア全体を盛り上げてまいります。

⑥ サステナブルな取り組み ～施設全体のすべての電力を再生可能エネルギーへ～

当施設では、環境負荷を低減するために、プレミアム・アウトレット初となる、テナント専有部も含む**施設全体のすべての電力を太陽光発電など再生可能エネルギーで運用**します。
施設共有部およびテナント専有部の施設全体の電力 約 8,000MWh（年間想定使用量）を、敷地内に設置した約 440 枚の太陽光発電パネル（年間発電想定量 約 150MWh）やグリーン電力証書による再生可能エネルギーでまかない、CO_2 削減に貢献します。
また、当施設は屋内型施設と比較し環境負荷が小さい屋外型施設であることに加え、敷地内のストリートに自然採光や敷地内の自然通風を促すパサージュ（路地空間）を設けるなど、エネルギー消費削減にも努めてまいります。

グリーン電力証書ロゴ

太陽光発電パネル 設置イメージ

施設空間イメージ

■出店ブランド紹介（一部ピックアップ）　※写真はすべてイメージです。

KORG

物販店　アウトレット世界初出店

【Korg】（コルグ）

1963 年の創業以来シンセサイザーやチューナーなど、電子楽器の製造・販売を行っている楽器メーカー。
ピアノやシンセサイザーはもちろん、ギターやドラムまで、様々な楽器と触れ合うことができ、店舗での試奏もできるなど、音楽の世界をお楽しみいただけます。

飲食店　アウトレット日本初出店

【カフェイグアナ メキシカングリル】

HUGE が手掛けるアウトレット初出店店舗は、陽気で明るいメキシカンリゾートを感じるレストラン。
定番のタコスやワカモレの他に、看板メニューの「ファフィータ」をはじめグリル料理の数々を楽しめる、底抜けに楽しくパワーあふれるラテン・ダイニングです。

NAGATORO et GALET
ガレと長瀞
Pommes de terre au miso et alcool local

飲食店　地元人気店×地元食材

【長瀞とガレ】（みそポテトと地酒の新業態店舗）

埼玉県長瀞町で行列のできるフィンガーフード専門店が、アウトレットに初出店。
秩父に伝わる幻の大豆「借金なし大豆」を焙煎したオリジナルきな粉を使った「クラフトきな粉でつくった極上きな粉ソフトクリーム」など、新しいローカルフードをお楽しみいただけます。

Moi Saitama maruhiro

食物販店　地元ならではの限定商品

【モイサイタマ　マルヒロ】

アウトレット初出店の、丸広百貨店が手掛ける埼玉名産品を中心とした「食」のセレクトショップ。
毎日直送される地元人気ベーカリーのパンや、地元野菜を用いて「ふっかちゃん」をかたどった飾り野菜を入れたオリジナルピクルスなど、ここだけの美味しさを取り揃えております。

■出店ブランド一覧

■ファッション

	ブランド名		出店状況
1	23Ku Select	23区セレクト	アウトレット埼玉県初
2	.st	ドットエスティ	アウトレット埼玉県初
3	Armani	アルマーニ	
4	Beams	ビームス	
5	Boss	ボス	
6	Brooks Brothers	ブルックス ブラザーズ	
7	Calvin Klein	カルバン・クライン	
8	Champion	チャンピオン	
9	Ciaopanic	チャオパニック	
10	Coronet	コロネット	アウトレット日本初
11	Dou Dou	ドゥドゥ	
12	Dsquared2	ディースクエアード	アウトレット埼玉県初
13	Edifice et Iena	エディフィス エ イエナ	
14	Freak's Store	フリークス ストア	
15	Gente di Mare	ジェンテディマーレ	アウトレット埼玉県初
16	Graniph	グラニフ	
17	Journal Standard	ジャーナルスタンダード	
18	Levi's	リーバイス	
19	Marc Jacobs	マーク ジェイコブス	
20	Moussy	マウジー	
21	Nice Claup	ナイスクラップ	
22	Olive des Olive	オリーブ・デ・オリーブ	
23	Polo Ralph Lauren	ポロ ラルフ ローレン	
24	Replay	リプレイ	
25	Shel'tter	シェルター	
26	Spick and Span	スピック アンド スパン	
27	Stone Island	ストーンアイランド	アウトレット埼玉県初
28	Takashimaya	タカシマヤ	アウトレット埼玉県初
29	Takeo Kikuchi	タケオキクチ	アウトレット埼玉県初
30	Tatras	タトラス	アウトレット関東初
31	Theory	セオリー	
32	Tommy Hilfiger	トミーヒルフィガー	
33	United Arrows	ユナイテッドアローズ	
34	Valentino	ヴァレンティノ	アウトレット埼玉県初
35	Versace	ヴェルサーチェ	アウトレット埼玉県初

・「アウトレット関東初」の「関東」とは、東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、群馬県、栃木県、茨城県の１都６県を指します。
・本リストは、2022 年 7 月 28 日時点における情報のため、今後変更となる可能性がございます。

■ファッショングッズ

	ブランド名		出店状況
36	Ace Bags & Luggage	エース バッグス＆ラゲージ	
37	Atlantic Stars	アトランティックスターズ	アウトレット埼玉県初
38	Bally	バリー	
39	Casio Watch	カシオ ウォッチ	
40	Citizen	シチズン	
41	Coach	コーチ	
42	Cole Haan	コール ハーン	
43	Danner	ダナー	
44	Fukuske	フクスケ	
45	Furla	フルラ	
46	Gianni Chiarini	ジャンニ キアリーニ	アウトレット関東初
47	Gunze	グンゼ	
48	Hawkins	ホーキンス	
49	Hunter	ハンター	アウトレット埼玉県初
50	Michael Kors	マイケル・コース	
51	Owndays	オンデーズ	
52	Orobianco	オロビアンコ	
53	Regal	リーガル	
54	Samantha Thavasa	サマンサタバサ	アウトレット埼玉県初
55	Saucony	サッカニー	
56	Seiko	セイコー	
57	Tory Burch	トリー バーチ	
58	Triumph	トリンプ	
59	Tumi	トゥミ	
60	Vans	ヴァンズ	
61	Verite	ベリテ	
62	Wacoal	ワコール	
63	Zero Halliburton	ゼロハリバートン	アウトレット埼玉県初

■スポーツ＆アウトドア

	ブランド名		出店状況
64	Adidas	アディダス	
65	Asics	アシックス	
66	Cobra Puma Golf	コブラ プーマ ゴルフ	
67	Columbia Sportswear	コロンビア スポーツウェア	
68	Dc	ディーシー	
69	Descente Outlet Store Golf	デサント アウトレットストア ゴルフ	
70	Heal Creek	ヒールクリーク	アウトレット関東初
71	Millet	ミレー	
72	New Balance	ニューバランス	
73	New Balance Golf	ニューバランス ゴルフ	アウトレット埼玉県初
74	Nike	ナイキ	
75	Oakley	オークリー	
76	Ping	ピン	アウトレット日本初
77	Puma	プーマ	
78	Quiksilver	クイックシルバー	
79	Roxy	ロキシー	
80	Taylor Made	テーラーメイド	
81	Under Armour	アンダーアーマー	

■生活・趣味雑貨

	ブランド名		出店状況
82	Airweave	エアウィーヴ	アウトレット埼玉県初
83	Francfranc	フランフラン	
84	Korg	コルグ	アウトレット世界初
85	Sanrio	サンリオ	
86	Tempur	テンピュール	
87	T-fal	ティファール	
88	The Cosmetics Company Store	ザ・コスメティックス カンパニー ストア	アウトレット埼玉県初
89	Thermos	サーモス	
90	Zwilling	ツヴィリング	

■サービス

	ブランド名		出店状況
91	Mamanoreform	ママのリフォーム	

■飲食/食物販

	ブランド名		出店状況	地元企業	備考
92	37 Pasta 1/2	サーティーセブンパスタ ニブンノイチ	アウトレット日本初		フードホール
93	@Farm Café by Glincoffee	アットファームカフェ バイ グリンコーヒー	アウトレット日本初	埼玉県	
94	Bagel & Bagel	ベーグル & ベーグル	アウトレット埼玉県初		
95	Cafe Iguana Mexican Grill	カフェイグアナ メキシカングリル	アウトレット日本初		
96	Cheese Garden	チーズガーデン	アウトレット埼玉県初		
97	Curry & Yakitate Naan Amara	カリー & 焼きたてナン アマラ	アウトレット埼玉県初		フードホール
98	Eggs 'n Things	エッグスンシングス	アウトレット埼玉県初		
99	Enoteca	エノテカ	アウトレット埼玉県初		
100	Godiva	ゴディバ			
101	Gong Cha	ゴンチャ			キオスク店舗
102	Gyountei	暁雲亭	アウトレット日本初		フードホール
103	Hakodate Sushi Kantaro	函館 グルメ寿司 函太郎	アウトレット埼玉県初		
104	Wood Burning Steak	本気の薪焼きステーキ	アウトレット埼玉県初		フードホール
105	Hyorokutei	瓢六亭	アウトレット関東初		
106	Jinenjo	次念序	アウトレット日本初	埼玉県	フードホール
107	Kitade Tacos	北出タコス	アウトレット日本初		フードホール
108	Koedo Mameya	小江戸まめ屋	アウトレット日本初	埼玉県	
109	Kua'aina	クア・アイナ			
110	Kuzefukushouten	久世福商店			
111	La Figlia del Presidente	ラ フィーリア デル プレジデンテ	アウトレット日本初		
112	Lemson' s Crepe	レムソンズクレープ	アウトレット日本初		フードホール
113	Lindt Chocolat Boutique & Café	リンツ ショコラ ブティック&カフェ			
114	Meet Fresh 鮮芋仙	ミートフレッシュ　シェンユイシェン	アウトレット日本初		
115	Moisaitama Maruhiro	モイサイタマ　マルヒロ	アウトレット日本初	埼玉県	
116	Musashi Joushu Local Gourmet Express	武蔵上州ご当地グルメ屋台	アウトレット埼玉県初		フードホール
117	Musashino Seimenjo	ムサシノ製麺所	アウトレット埼玉県初		フードホール
118	Nagatoro to Galette	長瀞とガレ	アウトレット日本初	埼玉県	
119	Roast Beef Yoshimi	ローストビーフ Yoshimi	アウトレット日本初		フードホール
120	Potamelt	ポタメルト	アウトレット関東初		フードホール
121	Saikabo	妻家房	アウトレット日本初		フードホール
122	Segafredo Caffe	セガフレード カフェ	アウトレット日本初		
123	Seijo Ishii	成城石井	アウトレット埼玉県初		
124	Soba Fukasawa	蕎麦 深さわ	アウトレット日本初		
125	St.Cousair	サンクゼール	アウトレット埼玉県初		
126	Starbucks	スターバックス			
127	Tully's Coffee & Tea	タリーズコーヒー アンド ティー			
128	Wa Cafe Tsumugi	和カフェ Tsumugi	アウトレット埼玉県初		
129	（仮）Cha Shao May	（仮）叉焼春	アウトレット日本初		
130	（表記未定）	キオスク店舗			キオスク店舗

■コラボレーションストア

	ブランド名		出店状況	地元企業
131 132	Pet Paradise×Ueshima Coffee Shop	ペットパラダイス×上島珈琲店	アウトレット日本初	

■アトラクション

	ブランド名		出店状況	地元企業
133	Asobo! Garigari-kun	あそぼ！ガリガリ君	日本初	埼玉県深谷市

【ふかや花園プレミアム・アウトレット　概要】

所在地	埼玉県深谷市黒田169	
開業日	2022年10月20日(木)	
敷地面積	約176,800㎡	
店舗面積	約27,500㎡	
店舗数	133店舗（物販91店舗、飲食・食物販40店舗、サービス・その他2店舗）	
駐車台数	約3,000台	
アクセス	車	関越自動車道「花園IC」より約1.5km
	電車	秩父鉄道「ふかや花園駅」より徒歩３分
	バス	（高速バス）「東京駅／新宿駅／大宮駅／川越駅」より運行予定（認可申請中）
		（路線バス）・JR高崎線「深谷駅」より約25分（土日祝のみ運行、認可申請中）
		・東武東上線「森林公園駅」より約45分（毎日運行、認可申請中）
営業時間	10:00～20:00 （レストラン：11:00～21:00　カフェ：9:30～20:00）	
定休日	2月第3木曜日	
ホームページ	https://www.premiumoutlets.co.jp/fukayahanazono/	

【三菱地所・サイモン株式会社について】

三菱地所・サイモン株式会社は、三菱地所株式会社と Simon Property Group, Inc. の 2 社による合弁会社で、日本におけるアウトレットセンターの開発、所有、運営を主な事業としています。2000 年に御殿場プレミアム・アウトレット開業を皮切りに、現在は全国で 9 施設を運営。2022 年 10 月 20 日に開業予定のふかや花園プレミアム・アウトレットに加え、関西圏で 3 か所目となる（仮称）京都城陽プレミアム・アウトレットの開業を予定しています。

プレミアム・アウトレットは、アメリカ生まれのアウトレットセンターで、その歴史は 1980 年代初頭に遡ります。ニューヨーク郊外の「ウッドベリーコモンプレミアム・アウトレット」をフラッグシップとし、ロサンゼルス郊外の「デザートヒルズプレミアム・アウトレット」、ハワイの「ワイケレプレミアム・アウトレット」等、全米各地で展開されています。現在では、合弁会社を通じ、日本以外でも、メキシコ、カナダ、韓国、マレーシア、タイなど、世界各地に拡大しています。

*PREMIUM OUTLET SHOPPING®および PREMIUM OUTLETS®は Simon Property Group, Inc.の商標です。

＜参考資料＞

【花園 IC 拠点整備プロジェクト】

深谷市による、農業と観光の振興によって広域的な地域の活性化を目的としたプロジェクト。ふかや花園プレミアム・アウトレットは、関越自動車道「花園 IC」より約 1.5km、秩父鉄道「ふかや花園駅」至近という交通アクセスに優れた場所に開業します。深谷市ならびに県北・秩父地域など埼玉県北西部の雄大な自然環境や温泉などの観光資源にも恵まれた好立地で、今年 5 月には同プロジェクトによるキユーピー株式会社の「深谷テラス ヤサイな仲間たちファーム」や、深谷市による「深谷テラスパーク」がオープンしました。

鳥瞰図　イメージ

【深谷テラス ヤサイな仲間たちファーム】https://www.kewpie.co.jp/farm/

キユーピー株式会社による野菜の魅力を体験できる複合型施設。「野菜にときめく、好きになる！みんなの笑顔を育むファーム」をコンセプトに、季節に合わせた様々な野菜を栽培する「体験農園」での収穫体験や、施設内の「マルシェ」では、地域で採れた旬の野菜や果物、加工品を販売。野菜のスペシャリストが、野菜の食べ頃や具体的な食べ方の提案も行います。地元の食材を使った料理を堪能できるレストランや、野菜を見て触って五感で学べる「野菜教室」も、この施設の魅力です。

施設外観

レストラン　メニュー一例

【深谷テラスパーク】https://fukaya-terracepark.jp/

深谷市の農業と観光の魅力を発信する場として整備された深谷テラスパーク。マルシェなど様々なイベントを開催予定の円形広場を中心に、深谷市の野菜や花をモチーフにしたオリジナルの大型遊具、深谷市の魅力を情報発信する大型デジタルサイネージや秩父・群馬方面の山々を一望できるパノラマデッキ、水遊びを楽しめるじゃぶじゃぶ池など、多彩な施設があります。

管理棟

円形広場

じゃぶじゃぶ池